

Delibera n° 2354

Estratto del processo verbale della seduta del
1 dicembre 2017

oggetto:

LR 25/2002. EZIT IN LIQUIDAZIONE. PROSEGUIMENTO ATTIVITÀ E CONFERIMENTO INCARICO AL COMMISSARIO LIQUIDATORE FINO AL 30.6.2018.

Debora SERRACCHIANI	<i>Presidente</i>	<i>assente</i>
Sergio BOLZONELLO	<i>Vice Presidente</i>	<i>presente</i>
Loredana PANARITI	<i>Assessore</i>	<i>assente</i>
Paolo PANONTIN	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Francesco PERONI	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Mariagrazia SANTORO	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Cristiano SHAURLI	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Maria Sandra TELESCA	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Gianni TORRENTI	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Sara VITO	<i>Assessore</i>	<i>assente</i>

Gabriella DI BLAS Segretario generale

In riferimento all'oggetto, la Giunta Regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

Vista la legge regionale 01 ottobre 2002, n. 25, recante *"Disciplina dell'Ente Zona industriale di Trieste"* e successive modificazioni;

Atteso che la Regione, nell'ambito della propria autonomia riconosciuta dallo Statuto, approvato con legge costituzionale 31 gennaio 1963, n. 1, ha provveduto a ribadire all'articolo 1 della legge regionale 25/2002 la natura di ente pubblico non economico dell'ente Zona Industriale di Trieste, di seguito EZIT;

Visto in particolare l'articolo 10 comma 5octies della legge regionale 25/2002, il quale dispone: *"La Giunta regionale in caso di grave dissesto tale da determinare l'impossibilità di assicurare la sostenibilità e l'assolvimento delle funzioni indispensabili dell'ente e il pagamento di debiti liquidi ed esigibili nei confronti di terzi, ovvero in caso di cessazione o impossibilità di conseguimento dello scopo dell'EZIT, su proposta dell'Assessore regionale competente in materia di attività produttive di concerto con l'Assessore regionale competente in materia finanziaria, delibera lo scioglimento e la messa in liquidazione di EZIT e dei suoi organi e nomina un Commissario liquidatore"*;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 2272 del 13 novembre 2015, con la quale, ai sensi dell'articolo 10 commi 5octies e seguenti della legge regionale 25/2002, per le ragioni ivi espresse, sono stati disposti lo scioglimento e la messa in liquidazione dell'Ente per la Zona Industriale di Trieste – Ezit - come pure dei suoi organi ed è stato nominato il Commissario liquidatore dell'Ente, nella persona del dott. Paolo Marchesi, fino al 13 novembre 2016;

Visto in particolare l'articolo 10 comma 5duodecies¹ della citata LR 25/2002, come modificato ai sensi dell'articolo 65 comma 1 lettera c) della LR n. 4/2016 e dall'articolo 1 comma 13 della LR n. 16/2016 (recante *"Disposizioni urgenti in materia di programmazione e contabilità"*), in vigore dal 10 novembre 2016, che stabilisce: *"Il commissario liquidatore chiude le operazioni di liquidazione entro due anni dalla nomina, alla scadenza dei quali rimette alla Giunta regionale il bilancio finale di liquidazione..."*;

Visto in particolare l'articolo 10 comma 5nonies¹ della citata LR 25/2002, come aggiunto ai sensi dell'articolo 65 comma 1 lettera b) della LR n. 4/2016, che stabilisce: *"Il commissario liquidatore presenta alla Giunta regionale entro trenta giorni dall'entrata in vigore della legge regionale 8 aprile 2016, n. 4 (Disposizioni per il riordino e la semplificazione della normativa afferente il settore terziario, per l'incentivazione dello stesso e per lo sviluppo economico), il programma delle attività da svolgere in esecuzione delle funzioni attribuite, precisando i tempi di realizzazione. Il programma è approvato dalla Giunta regionale, che ne monitora l'attuazione sulla base della presentazione da parte del commissario di relazioni trimestrali di attuazione"*;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 2119 dell'11 novembre 2016, con la quale, in attuazione dell'articolo 10 comma 5duodecies della LR n. 25/2002, come modificato dall'articolo 1 comma 13 della LR n. 16/2016, il termine di chiusura delle operazioni di liquidazione di EZIT è stato fissato al 13 novembre 2017 e l'incarico di Commissario liquidatore di EZIT, già assegnato al dott. Paolo Marchesi fino al 13 novembre 2016 con Deliberazione di Giunta regionale n. 2272/2015, è stato conferito al medesimo dott. Marchesi fino al 13 novembre 2017, per le ragioni e sulla base dei presupposti ivi indicati;

Dato atto che la citata Deliberazione stabilisce che *"Al Commissario liquidatore è dato mandato di aggiornare tempestivamente il programma delle attività di liquidazione, per la successiva approvazione della Giunta regionale"*;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 568 del 31 marzo 2017, con la quale, in attuazione dell'articolo 10 comma 5nonies¹ della citata LR 25/2002, come aggiunto ai sensi dell'articolo 65 comma 1 lettera b) della LR n. 4/2016, si approvava il documento intitolato *"Documento programmatico attività 2017"*, come trasmesso dal Commissario liquidatore di EZIT e si invitava il Commissario liquidatore di EZIT ad aggiornare la Giunta regionale

sull'andamento delle operazioni di liquidazione, mediante la presentazione delle prescritte relazioni trimestrali di attuazione per il tramite della competente Direzione centrale;

Vista la nota prot. n. 14378 del 03 luglio 2017, con la quale la Direzione centrale Attività produttive, Turismo e Cooperazione – Servizio Sviluppo economico locale - chiedeva al Commissario liquidatore di EZIT la tempestiva trasmissione della relazione trimestrale di aggiornamento del programma delle attività di liquidazione;

Vista la nota del Commissario liquidatore di EZIT prot. n. 1881 del 01 agosto 2017, assunta al prot. n. PROTUR-GEN-2017-16878-A del 01 agosto 2017, con la quale, a riscontro della citata richiesta, si trasmetteva la *"Relazione attività 2017 periodo 13.11.2016/ 27.07.2017"*;

Vista la nota prot. n. 21649 del 12 ottobre 2017, con la quale la Direzione centrale Attività produttive, Turismo e Cooperazione – Servizio Sviluppo economico locale - chiedeva al Commissario liquidatore di EZIT la tempestiva trasmissione della successiva relazione trimestrale di aggiornamento del programma delle attività di liquidazione;

Vista la nota del Commissario liquidatore di EZIT prot. n. 2424 del 25 ottobre 2017, assunta al prot. n. PROTUR-GEN-2017-23347-A del 01 agosto 2017, con la quale, a riscontro della citata richiesta, si trasmetteva la *"Relazione attività 2017 periodo 28.07.2017/28.10.2017"*;

Dato atto che, in particolare, i documenti illustrano sinteticamente l'intero ambito delle attività di liquidazione, evidenziano che le stesse sono state poste in essere al fine di ridurre il più possibile la situazione di esposizione debitoria dell'ente in liquidazione ed indicano l'importo totale di debiti, giacenze di cassa, entrate previste da locazioni e vendite immobiliari per attività avviate nel 2016 e proseguite nel 2017, oltre a dare contezza dei contributi regionali percepiti, nonché delle uscite previste per personale, Commissario, IMU e TASI, consulenze a periti e notai per le aste, utenze ed altri costi di gestione;

Dato atto che i suddetti documenti descrivono in particolare anche il programma delle vendite immobiliari avviate dal Commissario liquidatore ed in corso alla data del 28 ottobre 2017, ed evidenziano che, se tutte le operazioni di vendita di immobili saranno condotte a compimento, la liquidazione di EZIT potrà concludersi con un avanzo di gestione;

Vista la nota del Commissario liquidatore di EZIT prot. n. 2605 del 15 novembre 2017, assunta al prot. n. PROTUR-GEN-2017-26369-A del 16 novembre 2017, con la quale, in particolare, ad integrazione della citata nota prot. n. 2424 del 25 ottobre 2017, si evidenzia l'avvenuta estinzione di un mutuo, stipulato in precedenza e garantito da ipoteca su alcuni immobili di EZIT a favore dell'istituto bancario mutuante, rappresentando che tale situazione rende più agevoli le successive operazioni di liquidazione;

Dato atto che i suddetti documenti sintetizzano l'attività di liquidazione alla data del 28 ottobre 2017, evidenziando che l'esposizione debitoria complessiva dell'ente è diminuita sensibilmente, in proporzione pari al 78% rispetto all'avvio della liquidazione;

Ritenuto, per quanto sopra esposto ed in attuazione dell'articolo 10 comma 5 nonies¹ della citata LR 25/2002, come aggiunto ai sensi dell'articolo 65 comma 1 lettera b) della LR n. 4/2016, di ravvisare la continuità nello svolgimento delle attività di liquidazione di EZIT, come già individuate dal *"Documento programmatico attività 2017"* approvato con la citata Deliberazione della Giunta regionale n. 568 del 31 marzo 2017, nonché come rappresentate e sintetizzate nella *"Relazione attività 2017 periodo 13.11.2016/ 27.07.2017"*, e nella *"Relazione attività 2017 periodo 28.07.2017/28.10.2017"*, come trasmesse a cura del Commissario liquidatore di EZIT rispettivamente con le suddette note prot. n. 1881 del 01 agosto 2017 e prot. n. 2424 del 25 ottobre 2017,

quest'ultima integrata dalla citata nota prot. n. 2605 del 15 novembre 2017, allegata alla presente Deliberazione, della quale formano parte integrante;

Evidenziato che dalla citata documentazione emerge comunque la necessità di svolgere ulteriore attività finalizzata al completamento delle operazioni di liquidazione;

Visto in particolare l'articolo 10 comma 5duodecies della citata LR 25/2002, come modificato ai sensi dell'articolo 65 comma 1 lettera c) della LR n. 4/2016, dell'articolo 1 comma 13 della LR n. 16/2016 e da ultimo dall'articolo 2 comma 52 della LR n. 37/2017 (recante *"Disposizioni urgenti in materia di programmazione e contabilità"*), in vigore dall'11 novembre 2017, che stabilisce: *"Il commissario liquidatore chiude le operazioni di liquidazione entro il 30 giugno 2018..."*;

Evidenziato che, pertanto, tenuto conto anche della citata novella legislativa, emerge la necessità che anche l'incarico del Commissario liquidatore di EZIT sia conferito fino al 30 giugno 2018;

Vista la nota prot. n. 27093/P del 22 novembre 2017, con la quale la Direzione centrale Attività produttive, Turismo e Cooperazione ha chiesto al Commissario liquidatore di EZIT, dott. Marchesi, di compilare e trasmettere le conferenti dichiarazioni circa l'insussistenza di cause ostative al suddetto conferimento;

Dato atto delle dichiarazioni rese, e trasmesse alla predetta Direzione centrale con PEC assunta al prot. n. PROTUR-GEN-2017-27421-A del 27 novembre 2017, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal Commissario liquidatore di EZIT, in merito alla insussistenza di condizioni di inconferibilità e di incompatibilità dell'incarico commissariale, alla luce della vigente normativa stabilita, in particolare, dalla Legge n. 190/2012, dal D.Lgs. n. 165/2001, dal D.Lgs. n. 39/2013 e dalla LR n. 75/1978;

Visto inoltre l'articolo 10 comma 5decies della citata LR 25/2002, ai sensi del quale *"Ai Commissari di cui ai commi 5bis e 5octies spetta un compenso individuato con il provvedimento di nomina fino a un massimo corrispondente all'indennità di carica spettante ai sindaci dei comuni capoluogo. Gli oneri derivanti dal presente comma sono a carico della gestione liquidatoria di EZIT"*;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di disporre che le attività di liquidazione di EZIT si protraggano fino al 30 giugno 2018, in attuazione dell'articolo 10 comma 5duodecies della LR n. 25/2002, come modificato dall'articolo 2 comma 52 della LR n. 37/2017, in vigore dall'11 novembre 2017;

Ritenuto, inoltre, che l'incarico di Commissario liquidatore di EZIT, già conferito al dott. Paolo Marchesi con le citate Deliberazioni di Giunta regionale n. 2272/2015 e n. 2119/2016, sia conferito allo stesso dott. Paolo Marchesi fino al 30 giugno 2018;

Ritenuto di stabilire, alla luce di quanto disposto dall'art. 10, comma 5 decies, della LR n. 25/2002 ed in considerazione delle funzioni attribuitegli, che al Commissario liquidatore sia riconosciuto, a titolo di compenso per l'attività prestata, l'importo pari a quello dell'indennità di carica spettante ai Sindaci dei Comuni capoluogo, con i relativi oneri a carico della gestione di EZIT;

Ritenuto di disporre che il Commissario liquidatore aggiorni tempestivamente il programma delle attività di liquidazione, per la successiva approvazione della Giunta regionale;

Ritenuto di disporre che il Commissario liquidatore, ai sensi dell'articolo 10 comma 5duodecies della LR n. 25/2002, come modificato dall'articolo 2 comma 52 della LR n. 37/2017, alla chiusura delle operazioni di liquidazione, *"rimette alla Giunta regionale il bilancio finale di liquidazione"* e che quindi tali operazioni dovranno essere concluse entro il 30 giugno 2018;

Su proposta dell' Assessore regionale alle attività produttive, turismo e cooperazione,

La Giunta regionale, all'unanimità

DELIBERA

1. In attuazione dell'articolo 10 comma 5nonies¹ della citata LR 25/2002, come aggiunto ai sensi dell'articolo 65 comma 1 lettera b) della LR n. 4/2016, si ravvisa la continuità nello svolgimento delle attività di liquidazione di EZIT, come già individuate dal "Documento programmatico attività 2017" approvato con la citata Deliberazione della Giunta regionale n. 568 del 31 marzo 2017, nonché come rappresentate e sintetizzate nella "Relazione attività 2017 periodo 13.11.2016/ 27.07.2017", e nella "Relazione attività 2017 periodo 28.07.2017/28.10.2017", come trasmesse a cura del Commissario liquidatore di EZIT rispettivamente con le suddette note prot. n. 1881 del 01 agosto 2017 e prot. n. 2424 del 25 ottobre 2017, quest'ultima integrata dalla nota prot. n. 2605 del 15 novembre 2017,allegate alla presente Deliberazione, della quale formano parte integrante.
2. In attuazione dell'articolo 10 comma 5duodecies della LR n. 25/2002, come modificato dall'articolo 2 comma 52 della LR n. 37/2017, il termine di chiusura delle operazioni di liquidazione di EZIT è fissato al 30 giugno 2018.
3. L'incarico di Commissario liquidatore di EZIT, già assegnato al dott. Paolo Marchesi fino al 13 novembre 2016 con Deliberazione di Giunta regionale n. 2272/2015 e fino al 13 novembre 2017 con Deliberazione di Giunta regionale n. 2119/2016, è conferito al medesimo dott. Marchesi fino al 30 giugno 2018.
4. Al predetto Commissario liquidatore di EZIT spetta, a titolo di compenso per l'attività prestata, l'importo pari a quello dell'indennità di carica spettante ai Sindaci dei Comuni capoluogo, con i relativi oneri a carico della gestione di EZIT.
5. Al Commissario liquidatore è dato mandato di aggiornare tempestivamente il programma delle attività di liquidazione, per la successiva approvazione della Giunta regionale.
6. Il Commissario liquidatore, ai sensi dell'articolo 10 comma 5duodecies della LR n. 25/2002, come modificato dall'articolo 2 comma 52 della LR n. 37/2017, dovrà chiudere le operazioni di liquidazione entro il 30 giugno 2018, rimettendo alla Giunta regionale il bilancio finale di liquidazione.
7. La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bur e avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. Friuli Venezia Giulia secondo le modalità di cui alla L. 1034/1971, come modificata dalla L. 205/2000, o in alternativa, è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/1971, rispettivamente entro il termine perentorio di 60 (sessanta) e 120 (centoventi) decorrenti dalla notificazione del presente provvedimento, ovvero azione innanzi all'Autorità giudiziaria ordinaria per le parti di competenza.

IL VICEPRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE